

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

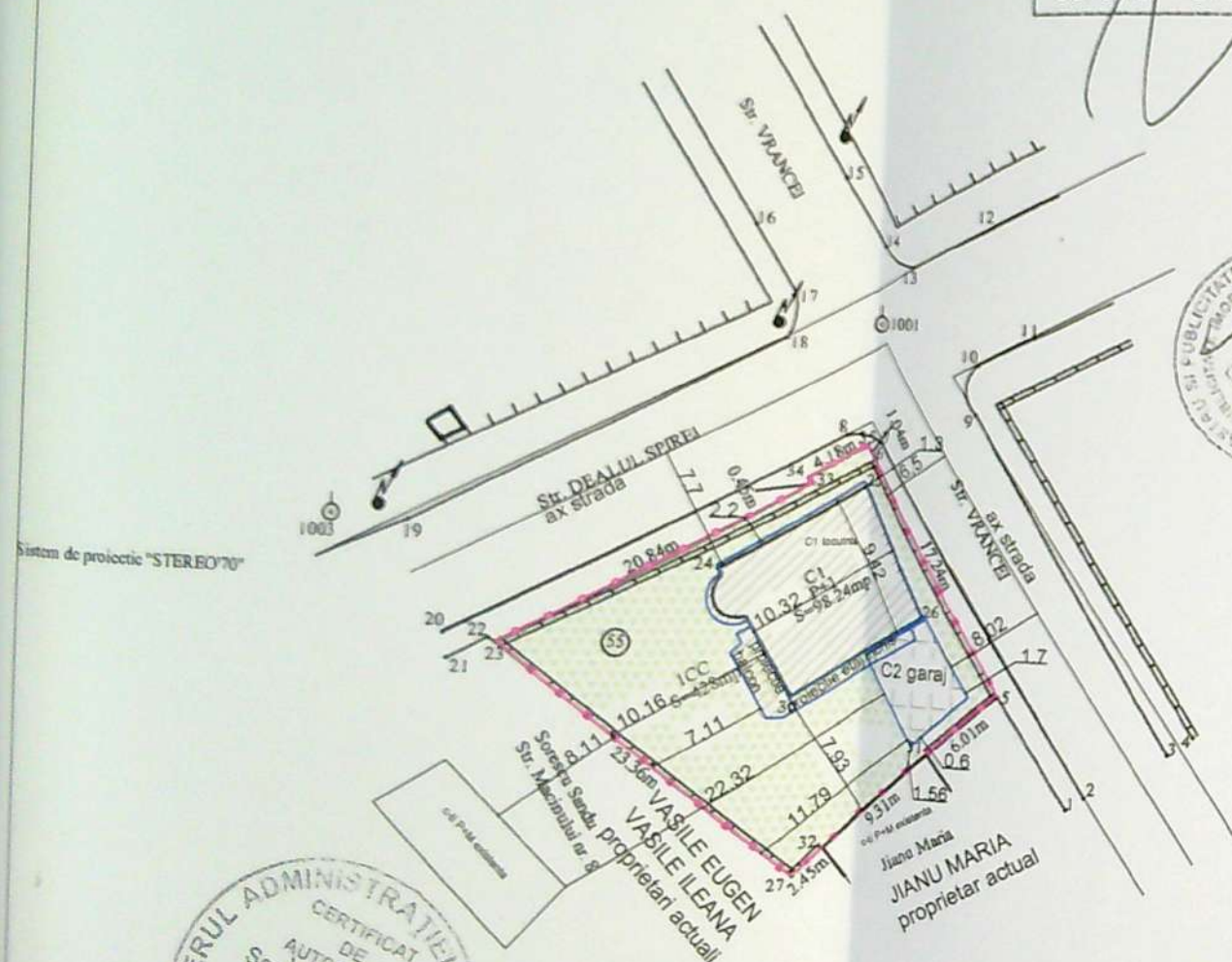
scara 1:500
(intravilan)

Judetul: DOLJ
Unitatea administrativ-teritoriala: CRAIOVA
Cod SRIUTA: -
Adresa corpului de proprietate: intravilan
Str. Dealul Spirei, Nr. 55 (fost nr. 61)
Mun. Craiova, jud. Dolj

Numele si prenumele proprietarului:
STAIU GEORGE
STAIU MARIANA-PARASCHIVA
Domiciliul:
Str. Dealul Spirei nr. 55
Mun. Craiova, jud. Dolj

Nr. cadastral al corpului de proprietate

Agencia Nationala de Cadastru
si Publicitate Imobiliara
Oficiul Judetean de cadastru
si publicitate imobiliara
Nr. de inregistrare 28095, data 19.02.06
Verificat si receptionat
Consilier POPESCU MARIAN



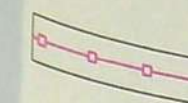
Sistem de proiectie "STEREO70"

OFICIUL NATIONAL DE CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE

Receptionat.....

Data: 07.2006

LEGENDA



Limita proprietate



Constructii executate fara A.C.



BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 428.00 mp

S. construita existenta=98.24 mp conf. cadastru
S. desfasurata existenta=232.24 mp

S. construita fara A.C. = 51.46 mp (12 mp terasa acoperita/consola etaj + 39,46 mp garaj)
S. desfasurata fara A.C. = 132.46 mp (S.c. + 81 mp mansarda)

S. construita totala rezultata =149.70 mp
S. desfasurata existenta=364.70 mp

POT existent =22.95 %
CUT existent = 0.54

POT propus = 34.97%
CUT propus = 0.858

Alei betonate si parcare S= 96 mp

Spatiu verde S=182.3 mp

CONSTRUCTIA EXECUTATA FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NU VA
SUFERI SCHIMBARI ASTFEL NU NECESITA D.T.O.E.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT	EXPERTIZA	Beneficiar:	Pr. nr.
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI & arh. Sburlan Liviu						BOURU BOGDAN-STEFAN BOURU ANDREEA-GABRIELA	20/2020
Sef proiect	arh. Sburlan Liviu					Obiect:	Faza
Proiectat	arh. Sburlan Liviu					AMENAJARE MANSARDA LOCUIBILA IN POD EXISTENT LA LOCUINTA P-E RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN L=76,12 ml, SI CONSTRUIRE GARAJ AUTO - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE - str. Dealul Spirei, nr. 55, mun. Craiova, jud. Dolj	D.T.A.C.
Desenat	ing. Barbu Gabriel					PLAN DE SITUATIE PE SUPT CADASTRAL	A - 1-01



LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820		A	* Proiectare beton, metal, lemn * Dirigenti de santier * Consultanta tehnica constructii	Beneficiar: BOURU BOGDAN-STEFAN SI BOURU ANDREEA-GABRIELA
Sef proiect	Arh. Sburan Liviu		scara: 1:100	Obiect: AMENAJARE MANARDA LOCUIBILA IN POD EXISTENT LA LOCUINTA P+E, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN L = 76.12 ml SI CONSTRUIRE GARAJ AUTO - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE nr. Dealul Spirei, nr. 55, mun. Craiova, Jud. Dolj
Proiectat	Arh. Sburan Liviu			Faza D.T.A.C.
Desenat	Ing. Barbu Gabriel		2020	FATADA VEST - LOCUINTA A.07



LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820	A		* Proiectare beton, metal, lemn * Dirigentie de santier * Consultanta tehnica constructii	Beneficiar: BOURU BOGDAN-STEFAN SI BOURU ANDREEA-GABRIELA
				Proiect. nr. 20/2020
Sef proiect	Arh. Sburlan Liviu		scara: 1:100	Obiect: AMENAJARE MANISARDA LOCUIBILA IN POD EXISTENT LA LOCUINTA P+E, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN L = 78.12 m SI CONSTRUIRE GARAJ AUTO - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE str. Dealul Spirei, nr. 55, mun. Craiova, jud. Dolj
Proiectat	Arh. Sburlan Liviu			Faza D.T.A.C.
Desenat	Ing. Barbu Gabriel		2020	FATADA SUD - LOCUINTA A.08



LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTADIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI Tel: 0734.180.820	A		scara: 1:100	Beneficiar: BOURU BOGDAN-STEFAN SI BOURU ANDREEA-GABRIELA Proiect. nr. 20/2020
Sef proiect				Obiect: AMENAJARE MANSARDA LOCUIBILA IN POD EXISTENT LA LOCUINTA P+E. RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN L = 78.12 m SI CONSTRUIRE GARAJ AUTO - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE str. Dealul Spirii, nr. 55, mun. Craiova, jud. Dolj Faza D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Sburian Liviu		2020	FATADA EST - LOCUINTA A.09
Desenat	Ing. Barbu Gabriel			